

2 chambres au RDC



DESCRIPTION

Immo BELABRE, LAMBERT Yvette - 07.66.12.54.69 propose à Bélâbre une maison ancienne en pierres et tuiles de pays d'environ 65m2 habitables comprenant au RDC cuisine aménagée semi ouverte, séjour, 2 belles chambres, salle d'eau avec WC- buanderie, grand garage /atelier de 60m2 . avec accès au jardin, petit garage et grenier. Double vitrage. Beau jardin arboré avec terrasse. L'ensemble sur un terrain de + de 1000m2. Bien énérgivore. Possibilité d'aménager le grenier, le garage et/ou l'atelier.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 65m²

Surface du terrain : 1256m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 10m²

VOTRE AGENCE

BELABRE

2 rue emile zola 36370 BELABRE

Tél : 02.14.00.06.04

Site : transaxia-belabre.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

16

C 111 à 180

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

E 251 à 330

F 56 à 80

F 331 à 420

G >80

G >421

495

Forte émission de CO2

Logement énérgivore

**Logement à consommation
énergétique excessive**